

**Projekt**

z dnia 22 października 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VI/ /24  
RADY MIEJSKIEJ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 31 października 2024 r.

**w sprawie: zmiany uchwały nr LXVII/493/23 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 23 lutego 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki dla fragmentów obrębów A-5, A-6 oraz A-9**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zmienia się załącznik graficzny nr 1 do uchwały nr LXVII/493/23 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 23 lutego 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki dla fragmentów obrębów A-5, A-7 oraz A-9, poprzez zmianę granic obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Treść nowego załącznika nr 1 stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe ustalenia uchwały, o której mowa w §1 ust. 1, oraz załącznik nr 2 pozostają bez zmian.

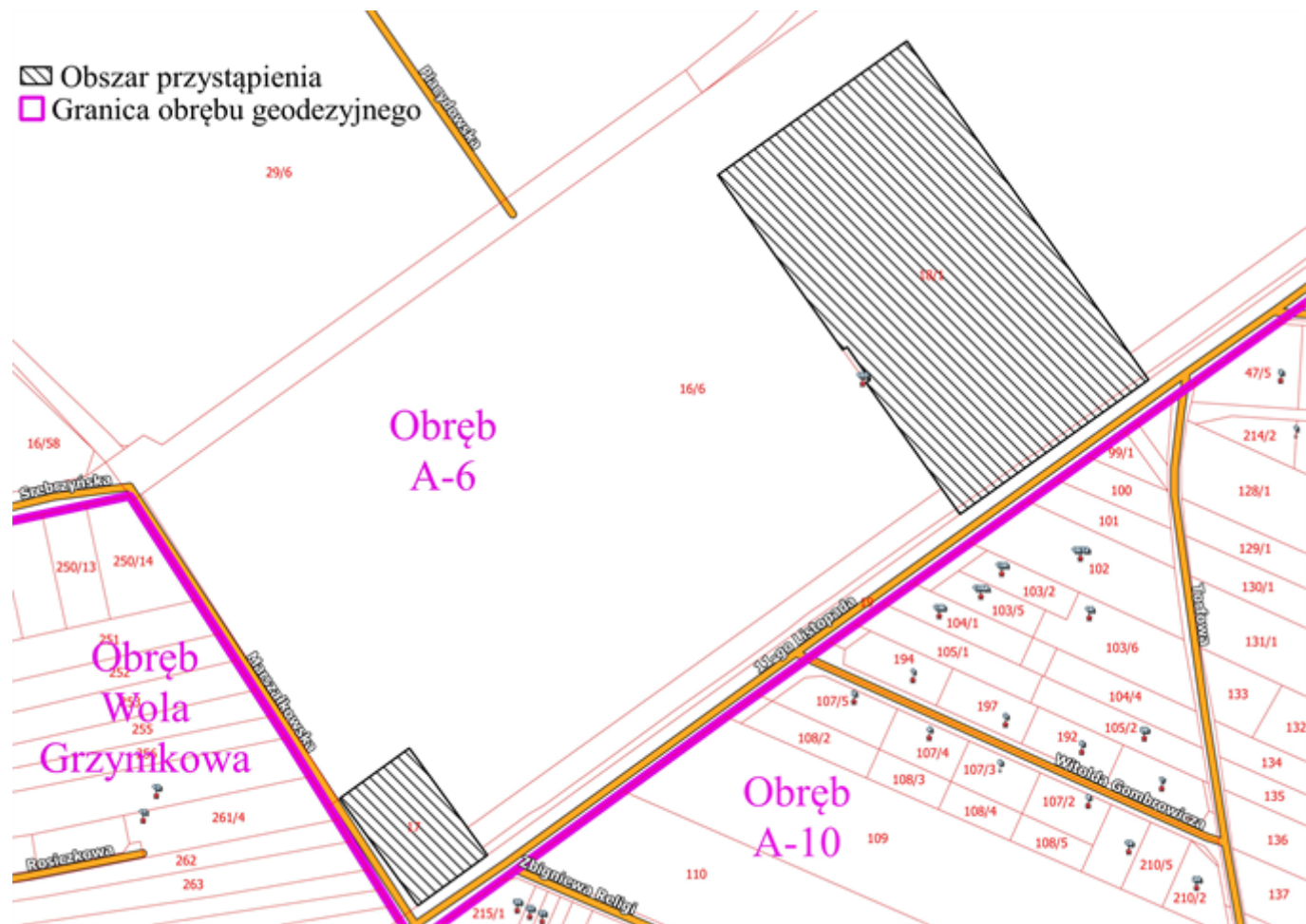
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Aleksandrowa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim

z dnia.....2024 r.



## **UZASADNIENIE**

W wyniku prowadzonych prac odkryto, że na działce nr 18/1 objętej zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się fragment budynku będący w użytkowaniu ogródków działkowych „Lotnisko”. Z uwagi na to, że budynek znajduje się na dwóch różnych przeznaczeniach w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki, nie ma możliwości zachowania identycznych zasad zagospodarowania terenu w projektowanej zmianie MPZP. W związku z powyższym zasadne jest zmiana granic opracowania, poprzez wyłączenie z opracowania przedmiotowego budynku.